

丰青仓储（成都）有限公司丰树成都青白江物流综合平台项目 竣工环境保护验收专家意见

2019 年 10 月 30 日，丰青仓储（成都）有限公司在该公司主持召开了《丰青仓储（成都）有限公司丰树成都青白江物流综合平台项目》竣工环境保护验收会，对该项目配套建设的废水、废气、噪声、固废污染防治设施、措施落实情况和运行效果组织了验收。验收会成立了验收组（名单附后）。验收组在现场踏勘、资料查阅和听取验收监测报告编制单位的汇报基础上，经认真讨论，形成验收专家意见如下：

一、工程建设情况

（一）建设地点、规模、主要建设内容

丰青仓储（成都）有限公司投资 60000 万元，在青白江区铁路北环线以南，三星大道以北，东风路以西，国光路两侧新建丰树成都青白江物流综合平台项目，本项目建设主要包括办公楼、仓储设施（仓库）等，总建筑面积约 120000 平方米。项目建成后作为物流仓库全部租售给其他企业。丰青仓储（成都）有限公司设置物管，用于对厂区进行统一管理，对环保设施、场区内外交通进出等进行管理，具体各仓库运营由各入驻企业自行管理。公司严格按照设计图纸建设，现建成办公室、仓储设施（仓库）等总建筑面积约 120000 平方米。实际建设中垃圾站未采用混凝土结构，外购两个移动式垃圾箱，且考虑墙面安全隐患，柴油发电机燃烧废气排气筒未设置至屋顶，S1 地块排气筒高 7m，S2 地块排气筒高 6m。

（二）建设过程及环保审批情况

2016 年 3 月 21 日，成都市青白江发展和改革局对该建设项目进行备案，项目备案号为：川投资备[51011316032101]0016 号；2017 年 4 月，丰青仓储（成都）有限公司完成了《丰树成都青白江物流综合平台项目建设项目环境影响报告表》的编制；2017 年 4 月 18 日，成都市青白江区环境保护局以《成都市青白江区环境保护局关于丰青仓储（成都）有限公司丰树成都青白江物流综合平台项目环境影响报告表审查批复》（青环保发[2017]80 号）下达本项目的环评批复。

（三）投资情况

丰树成都青白江物流综合平台项目建设项目总投资 60000 万元，环保设施投资约为 48.5 万元，占总投资 60000 万元的 1.4%。

（四）验收范围

验收监测范围为丰青仓储（成都）有限公司丰树成都青白江物流综合平台项目建设项目的主体工程（仓库）、辅助工程（设备用房、门卫房）、公用工程（供水、排水、通风、供电、消防）、办公生活设施（办公区）、环保工程（生活污水预处理池、生活垃圾、危险固废）。

二、工程及环保措施变动情况

1、S1 地块东侧，2 号仓库旁设置一垃圾站；S2 地块东侧，2 号仓库旁设置一垃圾站用于暂存包装废弃物等，实际建设中未采用混凝土铺设，外购两个移动式垃圾箱。

2、柴油发电机燃烧废气环评中经自带消烟除尘装置后屋顶排放，实际建设中因考虑排气筒所在墙面安全隐患，S1 地块排气筒高 7m，S2 地块排气筒高 6m。项目变动不属于重大变动。

三、环境保护设施建设情况

（一）废水

本项目生产过程中无生产废水。废水主要为办公、生活污水，经预处理满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准要求后，排放至市政污水管网进入青白江区第二污水处理厂处理。

（二）废气

本项目产生的废气主要为物流中心内汽车尾气和柴油发电机燃烧废气。加强对进出车辆定期检查、维修，保证其尾气排放不超标，厂区周围设置绿化带，燃烧废气经自带消烟除尘装置后排放。

（三）噪声

本项目产生的噪声主要为出入车辆及叉车噪声，以及应急时柴油发电机噪声。经过对进出车辆进行严格管理，强化绿化措施，采取建筑隔声、消声、防震、选用低噪设备等措施可以达标排放，满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）3 类标准。

（四）固废

本项目产生的固体废弃物主要来自废包装材料、生活垃圾、生活污水处理泥渣及废旧叉车电池，废包装材料对于部分可以回用的包装材料（纸箱、木条、塑料袋、等）回收利用，不可回收的废包装材料外售到废品回收站；生活垃圾由环

卫部门日清日运；生活污水处理泥渣由当地环卫部门定期清运处理；废旧叉车电池由电动叉车厂家回收。

四、环境保护设施调试效果

（一）环保设施处理效率

本项目未进行环保设施处理效率监测。

（二）污染物达标排放情况

1、废气

验收监测期间，柴油发电机燃烧废气即汽车扬尘排放浓度符合《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中的二级标准。

2、废水

废水总排口中氨氮的监测值符合《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 等级标准，其余所测项目监测值均符合《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准。

3、噪声

本项目设置五个监测点位，验收监测期间，监测值均符合《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中 3 类厂界外声环境功能区噪声限值。

4、总量控制检查

项目废水污染物总量为：

厂区废水总排口：CODcr: 1.08t/a, NH₃-N: 0.097t/a。

青白江区第二污水处理厂排放口：CODcr: 0.11t/a, NH₃-N: 0.011t/a。

5、环境管理检查

环保设施的管理建立了相应的制度。

五、工程建设对环境的影响

丰青仓储（成都）有限公司丰树成都青白江物流综合平台项目位于青白江区铁路北环线以南，三星大道以北，东风路以西，国光路两侧，根据建设单位编制的《建设项目竣工环境保护验收监测报告》，项目产生的废水、废气、噪声、固废均能达标排放。

六、验收结论

丰青仓储（成都）有限公司丰树成都青白江物流综合平台项目建设项目环保

[illegible]